

サクラライフは13周年を迎えました。

株式会社サクラライフは先月で設立より13年が経ちました。

これまで営業できたのも、お客様はもちろんのことリフォームや不動産の関係会社さん
暑く、寒い日々の中作業してくれて、都度助けてくれた職人さんのおかげです。

いつもありがとうございます。

これからもコツコツと精一杯日々進んでまいります。

どうぞ宜しくお願いいたします。

サクノスケの 不動産講座

頭金なくても ローンは組める?!



よく広告などで**頭金なし**
と表記してあるものを目に
します。

収入にもよりますが、もちろん頭金なくても
物件価格を全部ローンで組んだり、必要な
諸費用もすべてローンで組むこともできます。
ただし! 手持ち金ゼロで家を買う、というのは
非常にローンが通りにくいです。

銀行としては、「この人は家を買おうとし
ているのに、今まで何の計画もなく、
貯金もしてこなかったのかな。」

そんな計画性の無い人にお金貸しちゃって
大丈夫かな? と考えるわけです。

もちろん子供がいるとお金がかかります。

でも、そのなかでも工夫や節約
をして計画を立ててこれだけ
貯めてきました、
そして家を買いますという方が
銀行ローンも通りやすいのです。



火災警報器を点検しましょう。

新築住宅は2006年から、既存住宅も2011年までに
設置は義務化された火災警報器。実は住宅用火災
警報器の一般的な電池の寿命は約10年と言われています。
せっかく取り付けられた火災報知器もいざという時に作動しなかったら
意味がありません。ぜひ一度点検することをお勧めいたします。

定期的な作動確認を!

点検ボタンを押すか、点検
ひもを引っ張り、警報音が鳴る
かどうか確認してください。
設置している警報器によって、
確認方法が違いますので、
取扱説明書などを見てから
確認した方がいいです。

反応がない、警告音以外 の警報が鳴る

電池切れか故障しています。
取扱説明書に従って、電池交換を
したり、機器の交換をして下さい。
基本的にはネジでつけるか、ネジに
引っかけて設置するタイプなので、
簡単に機器を
交換できます。



機器交換は有償ではありますが、当社でも承りますので、
お気軽に**0120-230-539**までお問合せ下さいね。

雪遊びしながらアイス作り

大人は喜ぶ人は少ないですが、子供たちには楽しみな雪。そこで雪を利用したアイスクリームの作り方を紹介します。

必要なもの

- ◎密閉できる容器 1 個
- ※容器はコーヒー豆や粉ミルクの缶、
100均の密閉容器や保存用の
タッパーなどがおすすめ
- ◎ガムテープ
- ◎ビニール袋 2 枚
- ◎塩

アイスクリームの材料

- ◎卵黄 1 個
- ◎生クリーム大さじ 2 杯
- ◎砂糖大さじ 3 杯半
- ◎牛乳 100 ミリリットル

【作り方】

密閉容器にアイスクリームの材料を全部入れてよくかき混ぜる。
フタを締めて、容器を横や逆さにしても中身がこぼれないかを確認。
境目をガムテープで3重位に巻く
ビニール袋に容器を入れて、周りに雪と塩をたっぷり詰め込む
ビニール袋を縛ってから、もう一枚ビニール袋をかぶせて縛る
最後に回りをガムテープでぐるぐる巻きにして補強する
大体20分間位ボールのように、容器を地面で蹴りながら転がす
20分後に中を見て、しっかり固まっていればバニラアイスの出来上がり
※ビニール袋には、容器に直接触れる部分に塩を多めに入れるとよく冷えます。

